

# 換気設備保守点検業務 仕様書

## 1 換気設備保守点検業務の対象

- (1) 事業場の名称 とっとりバイオフロンティア  
(2) 事業場の所在地 鳥取県米子市西町86番地

## 2 委託期間 令和6年4月1日から令和11年3月31日（5年間）

## 3 換気設備保守点検業務の内容

- (1) 点検回数 年2回  
(2) 点検内容
- ・天吊カセット型全熱交換器 7台  
風路周り・送風機周り・外装・電装関連
  - ・天井埋込型全熱交換器 14台  
風路周り・送風機周り・外装・電装関連
  - ・換気扇 35台  
排風機周り・外装・電装関連

## 4 換気設備仕様

名 称	型 式	数 量	単 位
天吊カセット型全熱交換器	LGH-15CX5	6	台
天吊カセット型全熱交換器	LGH-25CX5	1	台
天井埋込型全熱交換器	LGH-50RX5	1	台
天井埋込型全熱交換器	LGH-65RX5	5	台
天井埋込型全熱交換器	LGH-80RX5	3	台
天井埋込型全熱交換器	LGH-100RX5	5	台
換気扇	VD-15ZP9	2	台
換気扇	VD-18ZP9	1	台
換気扇	VD-20ZP9	6	台
換気扇	VD-13ZY8	6	台
換気扇	VD-18ZY8	1	台
換気扇	VD-20ZX8-C	1	台
換気扇	ミニキッチン用	3	台
換気扇	レンジフードファン	2	台
換気扇	V-20PXS3	1	台
換気扇	BFS-15SUC	12	台

## 5 一般共通事項

- (1) 受注者は、本業務の履行にあたり、関係法令等を遵守すること。
- (2) 点検に要する備品、消耗品、工具等はすべて受注者の負担とすること。
- (3) 点検実施にあたり、建物・工作物・備品等に損害を与えた場合は受託者が損害賠償の責を負うこと。
- (4) 点検実施中に破損箇所等を発見した場合、または機器等に異常を認めた場合は、直ちに発注者に報告すること。
- (5) 受託者は、点検後委託者に結果報告書を提出すること。
- (6) 支払の条件は、結果報告書提出し合格後請求により翌月末日までに支払う。
- (7) 受託者は、本業務仕様書に基づき業務に関する実施計画を策定し、施設の運営に支障のないよう計画的に業務を履行すること。

## 6 その他

- (1) 本業務仕様書は、業務の概要を示すものであって、現場の状況に応じて軽微なもので管理上必要と認められる作業は、契約金額の範囲内で誠意をもって行うものとする。
- (2) 本業務仕様書に定めのない事項及び疑義を生じた場合は、お互いの協議の上、決定するものとする。